

近代中國史料叢刊第六十四輯
沈雲龍主編

上海租界略史

岑德彰編

文海出版社
有限公司印行

上海租界大事年表

年	月	日	大事記
清道光二十二年（一八四二）	八	二九	中英簽訂南京和約開廣州廈門福州甯波上海爲通商口岸
二十三年（一八四三）	十一	十七	上海開埠
二十五年（一八四五）	十二	二九	公佈租界章程
二十八年（一八四八）	十二	二七	租界西線擴充至泥城浜
二十九年（一八四九）	四	六	議定法租界經界
清咸豐元年（一八五二）			太平軍起事
三年（一八五三）	四	十二	英美法領事組織商團保護租界

三年(一八五三)	九	七	小刀會匪陷上海縣城
四年(一八五四)	二		於虹口設立美領事館
四年(一八五四)	四	四	泥城之戰
四年(一八五四)	七	十一	外國居留民集會英領阿利國公佈租界新章
五年(一八五五)	二	十七	會匪退出縣城
五年(一八五五)	二	廿四	滬道出示曉諭凡華人人居租界者須遵守租界章程
八年(一八五八)	一	廿六	中英簽訂天津條約
十年(一八六〇)	六		太平軍進佔蘇州
十年(一八六〇)	八	十七	太平軍第一次進攻上海

www.docsriver.com 定制及广告服务 小飞鱼
更多**广告合作及防失联联系方式**在电脑端打开链接
<http://www.docsriver.com/shop.php?id=3665>



www.docsriver.com 商家 本本书店
内容不排斥 转载、转发、转卖 行为
但请勿去除文件宣传广告页面

若发现去宣传页面转卖行为，后续广告将以上浮于页面形式添加

www.docsriver.com 定制及广告服务 小飞鱼
更多**广告合作及防失联联系方式**在电脑端打开链接
<http://www.docsriver.com/shop.php?id=3665>



清同治元年（一八六二）	一		太平軍第二次由吳淞進攻上海
元年（一八六二）	五	一	法租界宣佈獨立設立公董局
元年（一八六二）	八		太平軍第三次進攻上海，駐軍靜安寺。
二年（一八六三）	九	廿一	英、美、二租界合併為公共租界
二年（一八六三）	十二	四	戈登克蘇州
三年（一八六四）	五	一	設立會審公廨
三年（一八六四）	七		清軍攻克南京
四年（一八六五）			曾李勳設江南製造局於虹口（八年遷龍華）
四年（一八六五）			設立美國按察使署

五年(一八六六)	三		納稅西人開會修改租界章程
五年(一八六六)			成立消防隊
八年(一八六九)	九		中國政府批准租界新訂章程
九年(一八七〇)			撥商團歸工部局指揮
十三年(一八七四)			法租界擬築路穿過四明公所墓地，發生暴動。
清光緒二年(一八七六)	九	十二	中英簽訂烟台條約
六年(一八八〇)	八	三一	工部局與自來水公司訂約
十五年(一八八九)			創設棉紗廠
十九年(一八九三)			工部局收買租界內電氣事業

二十一年(一八九四—五)			中日之戰
二十年(一八九四)	一	廿五	日本承認上海非戰事區域
廿二年(一八九六)			中日簽訂馬關條約
廿二年(一八九六)	七	廿一	中日在北京簽訂通商行船條約准洋商在華設立工廠
廿三年(一八九七)	四	五	小車夫因加車捐發生暴動
廿三年(一八九七)	五	十	英商在滬設棉紗廠
廿四年(一八九八)			淞滬鐵路通車
廿四年(一八九八)			史坦雷博士組織工部局衛生處
廿四年(一八九八)			推廣租界辦法批准

廿五年(一八九九)	七		公共租界越界築路
廿五年(一八九九)			法租界越界築路
廿六年(一九〇〇)	三	十三	納稅西人會討論華人教育
廿六年(一九〇〇)			拳匪作亂東南各省督撫與上海領團約擔保境內治安而以各國軍事行動限於北方爲條件
廿六年(一九〇〇)	八	十七	外兵警備上海
廿七年(一九〇二)	九	七	浚浦局成立
廿八年(一九〇三)			外兵撤退
三十年(一九〇四)			創設華童公學

民國 三年(一九一四)	廿一年(一九〇五)	四	十二	八	黎黃氏案滬人因公憤圍攻捕房
民國 二年(一九一三)	廿三年(一九〇七)	七	八	租界商團增加中華隊名額	
民國 元年(一九一二)	清宣統二年(一九一〇)	一	十一	十	滬人因防疫事與衛生處衝突
	三年(一九一一)	十一	十	十	武昌起義
	三年(一九一一)	十一	三		上海光復
民國 元年(一九一二)		一	一		中華民國成立
		七	二六		二次革命，蘇軍與袁軍在上海附近作戰商團與外兵出動警備上海
民國 三年(一九一四)		四	八		中法會議推廣法租界並委任二華人爲顧問

四年(一九二五)			滬杭鐵路通車
六年(一八一七)	八	十四	中國對德奧宣戰
七年(一九一八)	七	十六至十九	虹口華捕與日人衝突
八年(一九一九)	五	一	消防隊隊員改由工部局僱用
八年(一九一九)	六	三	學生運動
九年(一九二〇)	四	七	納稅西人會議通過設立華人顧問委員會之提案
九年(一九二〇)	十	四	組織華人納稅會
十三年(一九二四至一九二五)			齊盧戰爭
十四年(一九二五)	一		工部局宣佈戒嚴，外兵及商團警備租界

十四年(一九二五)	一		租界當局解除退入租界潰兵武裝
十四年(一九二五)	五	三十	五卅慘案
十五年(一九二六)	四	十四	納稅西人會議決工部局中添設華董二人
十五年(一九二六)	五	四	淞滬商埠督辦公署成立
十六年(一九二七)	一	一	上海臨時法院成立
十六年(一九二七)	至一月 至三月		英美法西意日各國軍隊抵滬警備租界
十六年(一九二七)	三	廿一	租界宣佈戒嚴
十六年(一九二七)	七	七	上海特別市政府成立
十七年(一九二八)	四	二十	華董宣誓就職

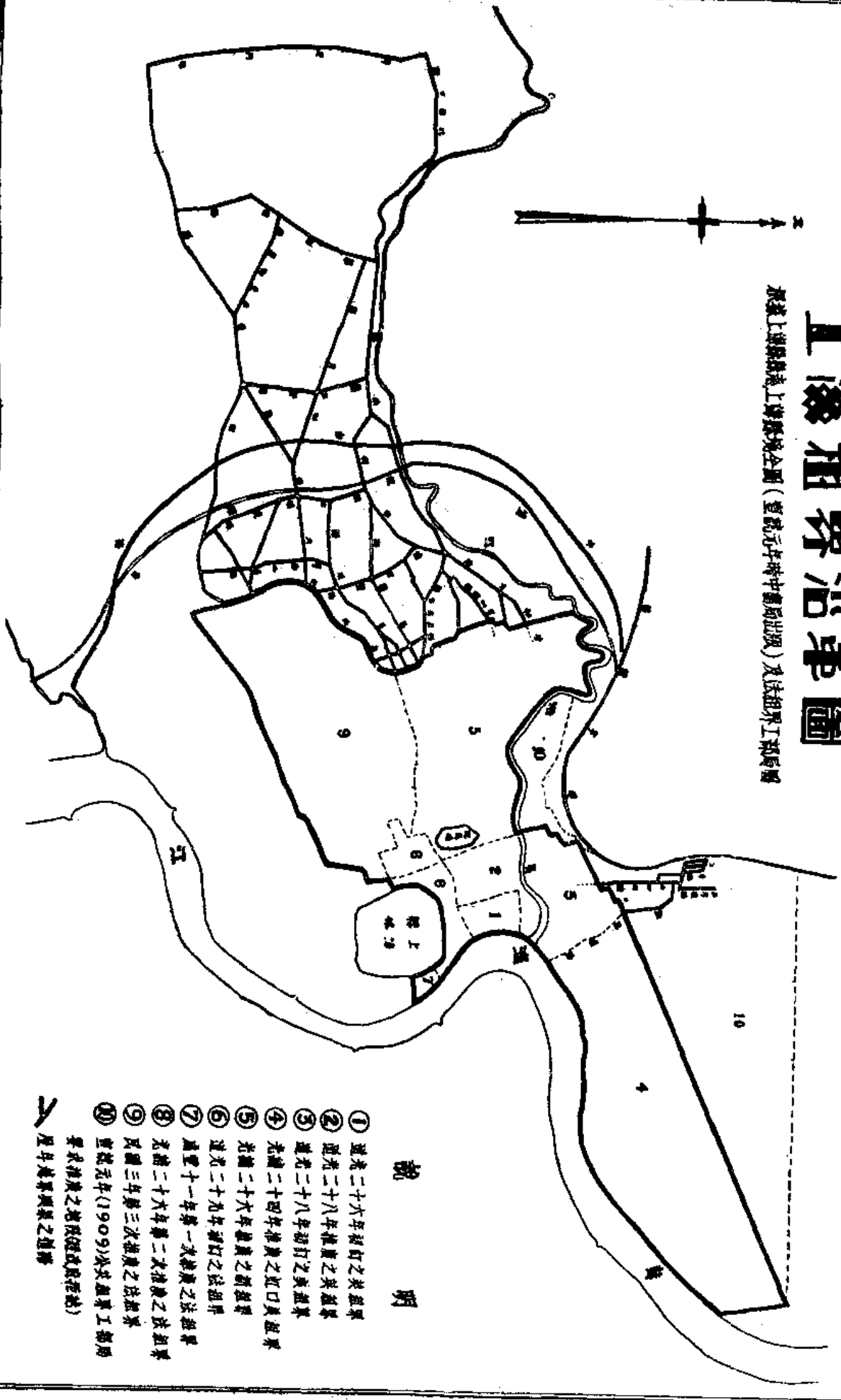
十七年（一九二八）	六	一	租界內各公園開放
十八年（一九二九）	四	一七	納稅西人會議決出賣工部局電氣事業
十九年（一九三〇）	四	一	設立上海特區法院
十九年（一九三〇）	五	二	增加華董人數至五人

凡例

- 一·本書係根據卜舫濟先生 Dr. F. L. Hawks Pott 所著 *A short History of Shanghai* 一書編譯而成傍稽羣書不下十餘種就故老徵訪所得亦數十事故與原書相較詳略互異讀者諒之
- 二·本書外國人名地名有定名者從定名無定名者從譯名
- 三·本書年月在民國以前者用前清紀元惟月日則概從陽歷
- 四·本書倉卒從事疏漏在所不免倘荷讀者賜書指示俾得於再版時修正尤爲感謝
- 五·本書自編譯以至出版幸賴中外師友多方協助如張岳軍先生卜舫濟先生潘公展先生皆編者所特欲誌謝者也

上海租界沿革圖

根據上海縣誌及上海租界全圖（宣統元年時中國局出現）及法租界工部局圖



說明

- ① 道光二十六年初訂之英租界
 - ② 道光二十八年推展之英租界
 - ③ 道光二十八年初訂之英租界
 - ④ 光緒二十四年推展之虹口英租界
 - ⑤ 光緒二十六年推展之新租界
 - ⑥ 道光二十九年初訂之法租界
 - ⑦ 咸豐十一年第一次推展之法租界
 - ⑧ 光緒二十六年第二次推展之法租界
 - ⑨ 民國三年第三次推展之法租界
 - ⑩ 宣統元年(1909)法租界工部局要求推展之界限(從法租界至法租界之界限)
- ▲ 法租界與英租界之界限

上海租界略史目錄

第一章 訂約通商

上海與歐美都市之比較。上海之形勢。泥字之意義。上海城垣之興廢。上海之名勝。靜安寺。龍華塔。徐家匯。英商第一次來滬。中國拒絕通商之原因。鴉片之戰與英軍北侵。上海之防守計畫。吳淞之敗。陳化成陣亡。英軍水陸並進。上海之陷落。英軍測量黃浦江口

第二章 創設租界

南京訂約。英國駐滬第一任領事。英領事購定住宅。租界之緣起。租界之疆界。清道光年間旅滬洋商生活狀況。設立公行。開埠後之貿易。領事裁判權。懸掛英國國旗之爭議。清道光廿五年之租界章程。法國駐滬第一任領事。

美租界之緣起。董家渡天主堂。公共租界。建築英領署。黃浦灘之緣起。外僑人口統計。路政。建築。青浦毆傷教士案

第三章 紅頭據城

會匪破城。勦辦商團。泥城之戰。中法聯軍進攻縣城。會匪退出縣城。鴉片貿易之發達。勦設海關。

第四章 修訂章程

咸豐四年租界章程。章程第十條之規定。工部局第一任董事。組織巡捕房。華人入居租界問題

第五章 太平戰禍

咸同間旅滬外僑之生活狀況。太平軍之進展。各國對太平軍守中立。北京條約。巴夏禮紀念碑。禁烟與開禁。上海之鴉片貿易。英法助守上海。太平軍

攻上海。

。太平軍所

第六章

英法聯軍助

統常勝軍。

類設製造巨

第七章

法租界之四

之正論。其

員權限之權

渡橋。滬道

上海租界

欄門。極司非而路之緣起。極司之墮遇。外灘公園。商團

第八章 營造概況

市面發生反動。三一堂。聖安得烈堂。新天安堂。第一跑馬場。第二跑馬場。第三跑馬場。上海總會。蘭因戲院。亞洲文會。上海圖書館。規矩會。白相船。三柱門球。足球。拋球場。撤紙賽馬。賽船。安立甘宗。美國南浸信傳道會。教士與商人之合作。城內最老之教堂。仁濟醫院。同仁醫院。英貴族來源

第九章 四明公所

華洋誤會之原因。政府意見之一斑。各地教案之多。四明公所之緣起。法租界築路穿過雜塚。衝突發生。死傷人數。各國人士之態度。中法雙方協議結案。四明公所案之重要

第十章 發展交通

創辦招商局。開浚黃浦江。赫德之預言。建築淞滬鐵路。創辦電報局。人力車。蒲林根出使各國。

第十一章 重修章程

擬辦自來水。煤汽與電氣之爭。光緒二十四年之租界章程。工部局組織內容。浦濱形勢之變遷。中法構釁。上海中立問題。巴夏禮紀念碑。

第十二章 教育基礎

西人初辦學校之緣起。由來旬學校。公立西童學校。私立西童學校。華童公學。本埠著名學校。

第十三章 五旬慶典

馬宋私運軍火案。上海開埠五十週年紀念。中日戰爭。日艦擊沉高陞輪船。

上海租界略史 目錄

上海之中立。中國准洋商在華設廠

第十四章 工業革命

紗廠。麵粉廠。絲廠。藥水廠。造船廠

第十五章 推廣租界

交涉之經過。推廣之核准。租界之新經界。英國之奢留
汽車。康案變法

第十六章 庚子拳亂

義和拳之緣起。西摩退守上海。上海所得贖耗。印兵到

第十七章 辛丑和約

條約與浚浦。設立浚浦局。浚浦之原則。浚浦之成效。
辦電車。租界有汽車之始

第十八章 大鬧公堂

日俄戰爭。抵制美貨。黎黃氏案。圍攻老閘捕房。華官勸令開市。華洋爭議之點。德爲門出庭問題。滬翔通車

第十九章 越界築路

英國協助烟禁。推廣租界之理由。推廣租界之要求。越界築路之理由。印刷附律。擬設美國檢察使署。擬設商團中隊隊。上海總會新屋落成。橡皮股票投機

第二十章 武昌起義

環龍試演飛機。英皇加冕。各國自立學校。杓球會江灣球場開幕。上海光復。上海地位之重要。工部局允華商在界外路給水。改組會審公廨。擬設濟良所。剪髮運動。拆除城牆。改用陽歷。創辦育才公學。上海公立醫院看護士

之更替。擬設盲童學校。擬設力夫會

第廿一章 起兵討袁

圍攻製造局。工部局佔領開北之經過。吳淞附近之混戰

第廿二章 歐陸戰禍一

上海西文報紙之緣起。夏粹芳之死。填塞洋涇浜。改建舢板廠新橋。廢止郵砲。德艦安姆登之戰績。滬人士對德之惡感。填塞泥城浜。收買兆豐公園。第一次遠東運動會。人力車夫罷工。鄭汝成之死。肇和起義。民四之人口統計。添置日警。滬甯與滬杭甬兩路接軌。救火會及同仁醫院紀念會。建築美總領事署

第廿三章 歐陸戰禍二

陳英士先生遇害。中德宣戰。沒收德奧船隻。同濟移設開學。字林西報之榮

哀錄。英國婦女公會工作狀況。美國之救濟事業。造船業之發達。猩紅熱傳染病。開設遊民工廠。封閉寶山路大賭窟。禁止烟店營業。南京路之變遷。開設遊戲場。上海事物之兩種相反情狀。修訂稅則委員會繼續開會。黃包車夫暴動。日人與華捕之衝突。沈君升任主教。慶祝戰勝大會之節目。拆除伊爾提斯碑。

第廿四章

歐陸戰禍三

南北和會。焚燬烟土。遣送敵僑。五四運動。上海罷市。救火會改組。民七工部局預算。增設華董之要求。創設聯華總會。救濟俄國難民。美童學校新校址。聖約翰大學四十週年紀念大會。蘇士瑪雷夫人返英。上海商業島關。交易所風潮。英商商會聯席會議。擴充電汽處案。取締娼寮案。增設華顧問案。民國九年人口統計。組織華洋義振會。華克歸國。蘭能霍格佑尼干相繼

逝世。工潮漸作

第廿五章 力附抗律

華會之結果。取締米店風潮。印刷品附律案。碼頭捐附律案。取締交易所案。保護童工案。上海自來水公司之發達。遠東運動會開會。市政公所落成。郵政總局罷工。女工工潮之始。租界建築馬路。暗殺田中大將。美商商會組織協會。市政討論會。上海總會歐戰紀念碑。基督教全國大會。廣慈醫院新設拔斯特院。霞飛遊滬。好博遜逝世。佛內塞卒於任。枯領逝世。克拉克逝世

第廿六章 臨城車劫

抱憤崗之得名。徐國樞被刺。俄國難民抵滬。營葬之盛況。越界築路之託詞。樂志華控西捕案。匯豐銀行新屋落成。日本大地震。電力廠水車炸裂。愛

因斯坦來滬。費啓鴻逝世

第廿七章 齊盧戰爭

環遊全球大船到滬。歐戰紀念碑落成。郵政總局新屋落成。大華飯店開幕。
新式交通要具。蘇浙兩軍攻守情形。徐樹錚被捕。蘇浙二次開釁。租界防守
之嚴密。中國承認聯蘇政府

第廿八章 五卅慘案

慘案之發生。全埠罷市。宣布戒嚴。各公園之總要求。司法調查。三委員之
意見。增設華董。淞滬督辦公署成立。收回會審公廨。民國十四年人口統計
。編者贅言

上海租界略史

第一章 訂約通商

今有人焉，遊踪所至，忽抵上海，耳目之所接觸，不啻身入歐美都市也：樓閣之巍峨，道路之平坦，旅店俱樂部之偉麗，遊覽之處，則公園及大橋在焉，交通之具，則汽車電車及公共汽車備焉，洋商林立，電炬燦爛，凡此皆在歐美所習見者；若夫華人之熙攘，印捕之偉岸，人力車與小車之雜沓，中國商店及其市招之輝煌，則又皆其不同之點也。

上海者，爲各種民族薈萃之地，一國際的都市也，其偉大

上海與歐
美都市之
比較

與殊奇，全球蓋無其匹。試語人曰，今之公共租界與法租界，昔日固不過一片泥灘，三數茅屋而已，未有不驚爲異事，以爲上海在過去八十餘年中之進步，真神奇不可思議也。

在外人未來中國之前，上海設治，固已久矣，其地位在北緯度 $31^{\circ}41'15''$ ，與東經度 $121^{\circ}29'$ 之間，隸屬於江蘇省，居黃浦江之左，距黃浦入海之處約十二英里；自入黃浦後，北行未幾，卽達吳淞江，上海與內地交通之要道也。

上海建於一沙洲上，爲揚子江流入淤泥所結成，當元世祖時，（一二八〇）上海之名，已見史乘，就「滬」字論，上海初似爲一漁村，爲往來停泊之所，後來之蔚成巨埠，實基於此。今所

滬字之意義

上海城垣之興廢

上海之名勝

靜安寺

定名，意卽海之上也，其時尙有一下海，或係本有兩海港，故有上下之分，其地居海之上者，則名曰上海也。

上海既時爲倭寇所擾，乃於明嘉靖三十三年（一五五四年）建築城垣，歷數百年，至辛亥革命後始行拆去，護城河亦經填塞，故今之來遊者，已莫辨舊日城隍之所在矣。

上海在歷史上之地位，遠不如其他都市之重要。當地名勝之區，首推靜安寺，距黃浦灘約三英里；其傍有珍珠泉，是爲天下第六泉，噴味如珠，觀者以爲異，不知此爲水中鹽鹵及炭酸汽所結成；寺旁每年佛誕日，例有竹器大會，凡屬竹製器皿，均在是處陳列，四方來觀者，不亞於鄉間墟集時也。其次爲

龍華塔

徐家匯

龍華塔，據聞係後漢年間所造，（三二二年）亦有謂係唐代所造者。（八〇〇年）徐家匯之得名雖後，然終不失爲一歷史上名勝之區，其義爲徐姓叢居之地，徐光啓實生於此。（明嘉靖四十一年）徐氏後改名爲徐保羅，爲中國官吏首先崇奉基督教之人，初與耶蘇會教徒利瑪竇 Matteo Ricci 遊，後遂爲其信徒。徐氏學問淵博，著作甚多，嘗著論辯護基督教（明萬曆四十四年）徐氏死後，其遺產爲耶蘇會所得，卽今之徐家匯天主堂址也，至今從 St. Ignatius 禮拜堂西南角上，尙可望見其墓道云。

英商在廣州旣爲行規所困，亟亟思另闢一通商之路，至清道光十二年（一八三二年）東印度公司乃自澳門派商船安麥思特

英商第一
次來滬

中國拒絕
通商之原因

Lord Amherst 北上，由林最 Lindsay 駕駛，而以郭實獵爲舌人，Charles Gutzlaff 沿途所經各埠，皆被拒絕，歷廈門福州甯波等地，逕至上海。滬地官吏聞其將至，亦思設法拒絕，但林最卒得與滬道在天后宮中會晤一次，未蒙若何優待。林最等以請求書送達滬道，滬道命其仍回廣州，告以惟有是處可以通商，林最等乃離滬北赴高麗。

中國向與西方諸國，在中央亞細亞陸路上，有互市之舉，而何以沿海互市，竟有如許困難，殊不可解。意者葡萄牙商人行同海盜，沿邊騷擾，致洋商名譽，爲之掃地，華人視之，幾與海盜無別。又洋商認通商爲一種權利，故在商務上或國交上

，無不要求平等待遇。又陸路互市，範圍狹小，而沿海通商，範圍廣大。當是時，中國視進口貨幾如不祥之物，蓋購買洋貨，必致金錢外溢，全國將受其困也。雖然，林最等在其報告書中，確認上海爲一絕佳之轉運口岸，東印度公司固見不及此，卽至後來公司專利取銷，（一八三四年）英商心目中，尙未知上海之重要也。

是時舟山羣島，頗有成爲英國商務中心之勢，自江甯訂約，然後英人始放棄是地。中英鴉片之戰既作，英國決意侵略北京，予清廷以一重要打擊，於是以海軍副司令帕刻，

William Parker 陸軍軍官哥夫，Sir Henry Gough 率一艦隊暨兵士

鴉片之戰
與英軍北
侵

上海之防
守計畫

四千人出發，依次佔領廈門甯波及乍浦等處，遂於清道光二十二年（一八四二年）六月十三日，行抵吳淞口外。上海守兵初無準備，迨聞英兵進逼，始亟亟謀攻守之具，並擬封鎖長江，以阻英軍前進。於是首先改建吳淞兩岸砲台，復在吳淞方面沿江築堤一道，自蘊藻浜起至寶山縣止，長約三英里又三分之一；搜羅舊式槍砲多種，砲長十尺，以熟鐵作銃，外皮則剝落迨盡，其中有能發十六磅砲彈者，亦有能發二十四磅砲彈者；又有銅製之砲，運以機輪，能向四方旋轉，但不能上下耳。至於參加之軍隊，雖有若干滿洲及正式陸軍，由各方趕至，但大部分仍屬新招烏合之衆；武裝之船，計三十艘，其中多係民船，裝以

吳淞之敗

明輪，用人工推轉而行，類如田中所用之水車，每小時僅能行三英里耳。英國艦隊因海道不熟，向上海緩緩而進，六月十六日清晨六時，英船由汽船曳至相當地位，距華軍前綫不足五百碼，華軍首先開砲，擊中英艦數艘，死者三人，傷者若干人；英軍既定行列，其砲火之精強，遠過華軍，於是水師先遁，陸軍雖苦戰不退，然終無濟於事。英軍既登陸，乃向寶山縣城前進，守城軍隊，即向蘇州退却。時則兩江總督牛鑑，總統各軍，嘗記此次戰事曰：『無數砲彈，飛舞天空，左右前後，皆有落彈，遠望洋船矗立，高與山等，洋兵前仆後繼，勇往無倫，守禦之法盡窮，不得不全師而退也。』此役也，中國軍隊中最

陳化成陣亡