

室内装修设计合同

委托方（以下称甲方）：_____公司

住所：_____

法定代表人：_____

统一社会信用代码：_____

联系方式：_____

承接方（以下称乙方）：_____公司

住所：_____

法定代表人：_____

统一社会信用代码：_____

联系方式：_____

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其相关法规、规章，遵循平等、自愿、公平、诚实信用、各自对对方负责的原则。经双方协商一致，室内装修设计达成以下条款，供双方共同遵守。

第一条 装修设计项目概况

1. 项目名称：甲方公司办公室整改方案

2. 项目地点：_____。

设计范围：新增区块之室内设计及原有区块之整改部分。（附件 1）

第二条 设计费用及支付方式

1. 设计费用：_____。

楼层：_____。

面积(M2)：_____。

单价(M2)：_____。

总价：_____。

（设计面积如附件 1）

注：设计面积及范围若有增减，（待设计完成后，以实际所设计之平米数计算）。

2. 支付方法:

总金额 RMB_____元 (大写人民币_____)

请款期别: _____。

百分比: _____。

金额: _____。

支付日期: _____。

第一期: _____%, 于签约日起_____日内支付。

第二期: _____%, 于整套施工图完成并经双方确认后_____日内支付。

尾款_____%, 于施工完成甲方验收合格后_____日内支付。

(金额均应注明是否含税)

乙方应当在请求付款同时向甲方提供正式有效的发票, 甲方在收到发票后按照上述支付期限安排付款。所涉税金由乙方自行承担。

第三条 装修设计期限

自收到第一期款起_____个工作日内乙方应向甲方提供设计初稿以供甲方商讨; (但亦需视双方沟通之时间安排而定)。

第四条 双方责任

1. 若施工进行期间, 遇有确实需乙方至现场解决问题之时, 乙方需配合, 如需其他工程监理则另收交通费。

2. 甲方需提供建筑房型、结构、给排水、强弱电、空调、煤气竣工图复印件以及对乙方提出的相关疑问给予答复。

3. 若工程因故停建, 则甲方可请求本合同中止或终止, 有关费用按照已发生的实际工作量计算。

4. 但若因乙方提供之设计方案和/或施工图纸, 始终不能令甲方满意的情况下, 甲方有权中止本合同, 乙方可保留甲方已经支付的第一笔款项作为补偿。

5. 各阶段之所有图面完成并甲方已确认后, 倘若须大幅度更改, 则其费用另议。

6. 设计进行期间, 若因甲方之缘故而有所延迟, 其延迟时间以不超过二个月为限。否则甲方须付清其余未付款, 而乙方若未能如期完成, 则每逾一日罚款合约总额之_____%。

6. 本合同在履行中发生纠纷，双方协商解决，协商不成可向工程所在地人民法院起诉。

7. 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议作为附件，附件与本合同具同等法律效力。

8. 本合同一式两份，甲方持一份，乙方持一份，双方签字盖章后生效。

甲方：_____

乙方：_____

法人代表：_____

法人代表：_____

签订合同代表（签字）：_____

签订合同代表（签字）：_____

签订日期：_____

签订日期：_____

附件：

附件 1