



2										
3										
4										
合 计										

合计转让面积（大写）：\_\_\_\_\_亩。

## 二、转让期限及用途

1、甲方用于转让森林、林木和林地的剩余承包期限至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

本次转让期限：从\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日起至\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日止。

2、转让森林、林木和林地的用途\_\_\_\_\_

—

## 三、转让价款和支付方式及时间

林权转让价款采取以下第\_\_\_\_\_方式支付，如需具体收取可在本合同第八条作补充约定。

1. 一次性付款方式。林权的转让价款在合同生效后\_\_\_\_\_天内按每年每亩\_\_\_\_\_元，年数\_\_\_\_\_年，面积\_\_\_\_\_亩，共计为\_\_\_\_\_元。

2、其它支付方式\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

—

## 四、甲方的权利和义务

1、甲方将上述森林、林木和林地经营权转让给乙方后，甲方与丙方在上述地块上的森林、林木和林地承包关系自行终止，不再享受和履行原有的在该森林、林木和林地上经营权利和义务。

2、甲方按约定交付转让的森林、林木和林地。

3、甲方确认转让给乙方的森林、林地和林木产权清晰，没有权属纠纷，不是甲方债务的抵押物。

## **五、乙方的权利和义务**

1、依法享有经营权、处置权和收益权。

2、乙方在经发包方的同意下，可以对林地再次流转，但流转期限不得超过本合同约定剩余年限。

3、依法享受国家和当地政府提供的各种支农惠农政策补贴和服务。

4、按时向甲方支付约定的转让价款。

5、责任山转让由乙方与丙方签订新的承包合同。

6、依法保护和合理利用林地，不得改变林地性质。积极做好森林防火、病虫害防治及森林资源的管护工作。需采伐林木的，必须依法申请《林木采伐许可证》。

7、法律、法规规定的其他权利和义务。

## **六、丙方的权利和义务**

1、协助乙方林木采伐审批、营造林规划、森林防火及森林资源管护。

2、帮助乙方解决在合同期内林业生产上遇到的矛盾和纠纷。

3、责任山转让由丙方与乙方签订新的承包合同。

4、法律、法规规定的其他权利和义务。

## 七、违约责任

1、甲方应按合同规定按时向乙方交付转让的森林、林木和林地，逾期一天应向乙方支付应缴纳的转让价款的\_\_\_\_‰作为违约金。逾期\_\_\_\_个月，乙方有权解除合同，甲方承担\_\_\_\_元违约金或其他违约责任。

2、甲方转让的森林、林木和林地手续不合法，或权属不清产生纠纷，致使合同全部或部分不能履行，甲方应承担\_\_\_\_元违约金或其他违约责任。

3、甲方违反合同约定擅自干涉和破坏乙方的生产经营，致使乙方无法进行正常的生产经营活动的，乙方有权单方解除合同，甲方应承担\_\_\_\_元违约金或其他违约责任。

4、乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付森林、林木和林地的转让价款，逾期一天乙方应向甲方支付本期（年）应付转让价款的\_\_\_\_‰作为违约金。逾期\_\_\_\_个月，甲方有权单方解除合同，乙方应承担\_\_\_\_元违约金或其他违约责任。

## 八、其他事项

1、森林、林木和林地转让后，甲方应协助乙方及时向县级林业行政主管部门申请《林权证》变更登记。

2、合同发生纠纷，双方应当协商解决。协商不成的，可以请求村民委员会、乡（镇）人民政府（街道办事处）调解解决。调解不成的，可以选择下列第\_\_\_\_种方式解决：（1）向\_\_\_\_\_申请仲裁，（2）直接向人民法院起诉。

3、合同履行期间林地被征收征占时利益分配\_\_\_\_\_

---

合同期满后林地上附着物的处理约定： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

4、其它需说明的事项： \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

5、本合同未尽事宜，由双方协商后可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

6、本合同一式肆份，甲方、乙方、丙方各执壹份，县级林权登记机关备案壹份（如有鉴证方，相应增加壹份）。

7、本合同自甲、乙双方和发包方签章后生效。

附件：

- 1、流转宗地附图；
- 2、甲方林权证复印件；
- 3、甲、乙、丙三方身份证明复印件；
- 4、其他有关证明材料；

甲方（签章）：                      乙方（签章）：                      丙方（签章）：

签订日期：                      签订日期：                      签订日期：