

融资租赁合同（3）

出租方（以下简称甲方）：_____

承租方（以下简称乙方）：_____

甲乙双方同意按照下列条款签订本融资租赁合同。

第一条 合同说明

甲方根据乙方的需要和委托，按照乙方提供的租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额等要求，购进第二条规定的租赁物件出租给乙方，并由乙方承租。

第二条 租赁财产的名称、品质、规格、数量和金额

1. 财产名称；
2. 国别；
3. 规格型号；

4. 质量标准;
5. 数量;
6. 总金额。

第三条 租赁财产的交货、验收、交货地点和使用地点。

1. 租赁财产由供货方直接运交承租人的指定的交货地点，向承租人交货。
2. 租赁财产运达安装或使用地点后，乙方应在_____天内检查租赁物件，并将盖章后的租赁物件的验收收据交给甲方。
3. 如果在_____天内乙方未按前项规定向甲方交付验收收据的，视为租赁物件已在完整、良好状态下由乙方验收完毕，并视同乙方已经将租赁物件的验收收据交付给甲方。
4. 如果乙方在验收时发现租赁物件的品质、规格、数量等有不符、不良或瑕疵等情况属于卖方的责任时，乙方应在接货后_____天内从商检部门取得商检证明并立即将上述情况书面通知甲方，甲方将根据与供货方签订的购货合同规定的有关条款协助乙方对外进行交涉，办理索赔等事宜。

第四条 租赁期限

第五条 租金金额，支付日期和方式

第六条 租金的担保

1. 本合同一经签订，乙方即向甲方支付双方商定的保证金_____元，
作为履行本合同的保证。

租赁保证金不计利息，在租赁期满时抵作最后一期租金的全部或一部分。

乙方违反本合同任何条款时，甲方将从租赁保证金中抵扣乙方应支付给甲方的
款项。

2. 乙方委托_____为本合同乙方的经济担保人。

不论发生何种情况，乙方未按照本合同的要求支付租金时，由乙方经济担保人
按《担保法》规定负连带赔偿责任。

第七条 合同期满时租赁财产的处理

(即确定是退租、续租，还是留购)

第八条 当事人的权利义务

第九条 违约责任

第十条 争议的解决方式

本合同在履行中如发生争议，双方应协商解决；协商不成时，任何一方均可向仲裁委员会申请仲裁。

第十一条 双方商定的其它条款

第十二条 出租方与供货方订立的购货合同是本合同的附件。本合同未尽事宜，由双方协商解决。

第十三条 经双方确认的往来信函、传真、电子邮件等，将作为本合同的组成部分、具有合同的效力。

本合同自_____年____月____日起生效。

本合同正本一式 2 份，自甲乙双方签章后生效，双方各执正本 1 份为凭。

出租方（盖章）：

承租方（盖章）：

地址：_____

地址：_____

法定代表人：_____

法定代表人：_____

委托代理人：_____

委托代理人：_____（签

字） 经办人_____

开户银行：_____

开户银行：_____

帐号：_____

帐号：_____

电话：_____

电话：_____

担保人：_____（盖章）

担保人：_____

（盖章）

_____年____月____日

_____年____月____

日

附：

租赁物件收据

根据_____年____月____日你公司与本_____订立租赁合同，

下列租赁物件于本日确实承租无误。在合同履行期，愿遵守上述租赁合同所规定的

各项条款。

承租单位：（盖章）

授权代表：（签字）

租赁物件（制造厂）	（详见第_____号购买合同）
卖方	
租赁物件设置场所	
租赁期间	_____个月（本租赁物件提单交付之日为起算日）

本栏由出租人填写			
部门	负责人	复核人	经办人