

4										
合 计										

合计转包（出租）面积（大写）：_____亩。

二、转包（出租）期限及用途

1、甲方用于转包（出租）森林、林木和林地的剩余承包期限至_____年____月____日止。

本次转包（出租）期限：从_____年____月____日起至_____年____月____日止。

2、转包（出租）森林、林木和林地的用途_____

—

三、转包（出租）价款和支付方式及时间

林权转包（出租）价款采取以下第_____方式支付，如需具体收取可在本合同第七条作补充约定。

1、一次性付款方式。林权的转包（出租）价款在合同生效后_____天内支付，按每年每亩_____元，年数_____年，面积_____亩，共计为_____元。

2、其它支付方式。_____

—

四、甲方的权利和义务

1、依法获得森林、林木和林地承包经营权的转包（出租）价款。

2、有权要求乙方合理利用、保护转包（出租）林地，制止乙方损坏转包（出

租)林地等违法行为,有权要求乙方赔偿由此造成的损失。

- 3、按约定交付转包(出租)的森林、林木和林地。
- 4、尊重乙方的生产经营权,不干涉乙方依法进行正常的生产经营活动。
- 5、法律、法规规定的其他权利和义务。

五、乙方的权利和义务

- 1、依法享有经营权、处置权和收益权。
- 2、依法保护和合理利用林地,不得改变林地用途。
- 3、依法享受国家和当地政府提供的各种支农惠农政策补贴和服务。
- 4、按时向甲方支付约定的转包(出租)价款。
- 5、转包(出租)期内,乙方应做好森林防火、森林病虫害防治、野生动植物保护等工作。
- 6、转包(出租)期间,乙方将林权进行再流转,应当取得甲方的同意。
- 7、转包(出租)到期时,及时向甲方交还转包(出租)的森林、林木和林地或者协商继续转包(出租)。
- 8、法律、法规规定的其他权利和义务。

六、违约责任

- 1、甲方应按合同规定按时向乙方交付转包(出租)的森林、林木和林地,逾期一天应向乙方支付应缴纳的转包(出租)价款的____‰作为违约金。逾期____个月,乙方有权解除合同,甲方承担____元违约金或其他违约责任。
- 2、甲方转包(出租)的林权手续不合法,或权属不清产生纠纷,致使合同全部或部分不能履行,甲方应承担____元违约金或其他违约责任。
- 3、甲方违反合同约定擅自干涉和破坏乙方的生产经营,致使乙方无法进行正

常的生产经营活动的，乙方有权单方解除合同，甲方应承担_____元违约金或其他违约责任。

4、转包（出租）期限内，甲方违反合同约定，无正当理由单方面解除合同的，应承担_____元违约金或其他违约责任。

5、乙方应按照合同规定按时足额向甲方支付林权转包（出租）价款，逾期一天乙方应向甲方支付本期（年）应付转包（出租）价款的____‰作为违约金。逾期____个月，甲方有权单方解除合同，乙方应承担_____元违约金或其他违约责任。

6、甲方有证据证明乙方给转包（出租）的森林、林木和林地造成永久性损害，或者擅自改变林地用途或者造成森林资源严重破坏的，有权要求乙方赔偿违约损失、有权单方解除合同，收回该森林、林木和林地。

七、其他事项

1、合同发生纠纷，双方应当协商解决。协商不成的，可以请求村民委员会、乡（镇）人民政府（街道办事处）调解解决。调解不成的，可以选择下列第____种方式解决：（1）向_____申请仲裁，（2）直接向人民法院起诉。

2、合同履行期间林地被征收征占时利益分配_____

—

合同期满后林地上附着物的处理约定：_____

—

3、其它需说明的事项：_____

—

4、本合同未尽事宜，由双方协商后可签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

5、本合同一式叁份，甲方、乙方各执壹份，发包方备案壹份（如有鉴证方，相应增加壹份）。

6、本合同自甲、乙双方签章后生效。

附件：1、流转宗地附图；

2、甲方林权证复印件；

3、双方身份证明复印件；

4、其他有关证明材料；

甲方（签章）：

乙方（签章）：

签订日期：

签订日期：