

## 农村房屋赠与协议

甲方（赠与人）：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

乙方（受赠人）：\_\_\_\_\_

有效证件号码：\_\_\_\_\_

住所：\_\_\_\_\_

联系方式：\_\_\_\_\_

甲、乙双方为\_\_\_\_\_关系，由于甲方年事已高，为方便乙方照顾甲方生活起居，故甲方自愿将位于\_\_\_\_市\_\_\_\_区\_\_\_\_镇\_\_\_\_村\_\_\_\_号房屋中\_\_\_\_间赠予乙方。按照《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，双方自愿达成赠与协议如下：

**第一条** 甲方自愿将下述房屋中\_\_\_\_间赠予给乙方，乙方自愿接受该赠与。该房屋具体状况如下：

（一）该房屋坐落于\_\_\_\_\_；

（二）该房屋的土地使用证号为：\_\_\_\_\_；

（三）土地使用权取得方式：\_\_\_\_\_；

该房屋占用范围内的土地使用权随该房屋一并赠与，该房屋的相关权益随该房屋一并赠与。

**第二条** 甲方自建房屋的所有费用由甲方单独承担，现经协商一致甲方自愿将其上述房屋中\_\_\_\_间赠与乙方，于\_\_\_\_\_（时间）交付。

**第三条** 甲方赠与乙方上述房屋的行为，是甲、乙双方的真实意愿。

**第四条** 本协议甲、乙双方签字后立即生效，如任何一方违约，违约方应承担由此给守约方造成的全部经济损失。

**第五条** 本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决，也可由有关部门调解；协商或调解不成的，按下列第\_\_\_\_种方式解决：（只能选择一种）

（一）提交\_\_\_\_\_仲裁委员会仲裁；

(二) 依法向\_\_\_\_\_人民法院起诉。

**第六条** 本合同壹式\_\_\_份，双方各执\_\_\_份，具有同等法律效力。

甲方（赠与人）：

乙方（受赠人）：

签订地点：

签订地点：

签订时间：

签订时间：