

农用拖拉机租赁合同

出租方（甲）：_____

证件类型及编号：_____

合同签订地：_____

居住地：_____

联系方式：_____

承租方（乙）：_____

证件类型及编号：_____

合同签订地：_____

居住地：_____

联系方式：_____

甲、乙双方根据《中华人民共和国合同法》的有关规定，按照平等互利的原则，经过双方协商，就乙方向甲方承租设备特签订本合同。

一、机械设备概况

名称：_____ **小宝马** 拌和机

型号：_____ **750** 拖拉机

数量： 一台

二、设备使用地点及工程目

本租赁设备仅限于在_____ 改建工程。

三、租赁设备的所有权和使用权

- 甲方拥有租赁设备的所有权。
- 乙方仅在租赁期内在本合同规定的范围内拥有该租赁设备的使用权。

四、设备操作

甲方为乙方配备该设备操作手，由甲方负责该设备操作人员工资和购买相关的保险，甲方应对设备的安全行使以及自己操作人员的人身安全负责。

五、租赁期限及租金结算方式

1、自____年____月____日起开始租赁，至乙方认为可以不用为止，租赁方式为月租，施工期间燃料油由乙方提供，各种润滑油由甲方负责。

2、租赁期间原则上每天工作时间由乙方安排，甲方必须服从乙方有关机械管理人员安排。设备的租赁费按月租结算____元/月，大写：_____元/月（人民币）不够一个月的，按折合天数计算。

六、租赁设备的运输、使用、维修、保养和租赁期间费用

1、设备在租赁期间乙方拥有使用权，但实际操作由甲方机手负责。甲方机手应做好设备的日常维修、保养；使设备保持良好状态，保证设备每天能正常使用。

2、设备若因故障或机手等原因，月工作量不能正常使用满 30 天，乙方则按实际使用天数计算给甲方。

3、设备一个月中因故障或机手原因停机次数累计超过 5 个工作日，扣半个月租金，如果一个月中因故障停机次数累计超过 10 个工作日，扣全月租金。

4、租赁期内该设备所产生的维修费、保养费均由甲方承担。

七、甲方的义务

1、为乙方提供性能良好的设备。

2、设备进入乙方施工现场后，甲方机手应服从乙方施工现场管理人员的调度与指挥，并遵守乙方施工现场的规章制度；在保证安全的前提下，必须保质保量完成工作任务。

3、甲方机手应按设备操作规程施工。

4、甲方应当依据乙方要求对该设备进行检查、检验。并向乙交付相关的检验证明。

八、乙方的义务

1、乙方负责设备在施工现场的看护和保管

2、乙方负责为施工机械提供合格的燃油，

3、为甲方提供食宿。（不扣伙食费）

4、乙方支付约定的租金。

5、乙方应当依据租赁物适用的条件，合理使用。不得故意损害租赁物。

6、未经过甲方同意，不得在该租赁物之上设置担保物权。

九、安全责任

1、设备性能原因造成意外事故，造成乙方人员以及第三人遭受损害的，由甲方承担全部责任。

2、机手违反操作规程或违反乙方的规章制度和管理制度，而造成的安全事故，责任由甲方承担。

3、因乙方违反相关约定，导致机器设备损毁的或无法正常工作的，而维修所需费用由乙自行承担。

4、因乙方违法指挥造成的后果，由乙方负责。

十、违约责任

1、甲、乙双方必须严格履行本合同的各项条款，未经对方书面同意，任何一方不得中途变更或解除本合同。

2、在租赁期间，未经甲方书面同意，乙方不得在租赁设备上随意增加和扣除部件，不得以租赁设备进行转租或抵押，否则由此造成的损失由乙方承担赔偿责任。

3、若甲方需调回设备或终止合同，须提前一个月向乙方书面提出。

4、若乙方未按合同规定期限支付租金或超期使用，甲方有权终止合同调回所租设备。

5、未经对方同意，不得对合同内容进行变更。因合同变更导致对方造成的全部损失由变更方承担。并所变更内容不对对方产生效力。

十一、争议的解决

有关本合同的一切争议，甲、乙双方应根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律的有关条款友好协商解决，协商不成，应提交睢县人民法院处理。根据有关法律程序进行由法院判决。诉讼费用和胜诉方的律师费用应由败诉方承担。

十二、其他

未尽事宜，双方另行协商解决，本合同壹式 2 份，甲乙双方各执 1 份，双方签字盖章后生效，具有同等效力。

~~（注：来时~~将农用拖拉机的耙库带齐，走时由乙方将农用拖拉机的耙库配齐。~~。）~~

(以下无正文，为合同签署页)

(合同签署页)

承租方（乙方）： _____

出租方（甲方）： _____

代表人： _____

代表人： _____

电 话： _____

电 话： _____

时 间： _____年____月____日

_____年____月____日