

[在此处键入]

合同编号: _____

苗木移植栽植工程合同

工程名称: _____

工程地点: _____

发包单位: _____

承包单位: _____

签订地点: _____

签订时间: _____

合同编号: _____

签订地点: _____

签订时间: _____

苗木移植栽植工程合同

(适用于苗木的采购并移栽的对外承包)

甲方: _____

乙方: _____

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规的规定,甲、乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上,就甲方向乙方采购苗木及其栽培工程(以下简称工程)的有关事宜,达成如下协议:

第一条 工程概况

1.1 工程名称: _____

1.2 工程内容:乙方负责约定数量、种类的苗木(详见附件1:苗木移植和种植清单)的供应、栽植、搭支架、栽后养护等,并保证本合同约定的苗木全部成活。

1.3 工程地点: _____

第二条 工程质量标准

2.1 苗木成活率符合现行《城市绿化工程施工及验收规范》。

2.2 乙方保证所提供苗木全部是绿枝接,纯度95%以上,乙方向甲方无偿提供技术,保证品种,保证成活。如果有不长苗或死苗,乙方将无偿为甲方提供相应苗木进行补植。

2.3 甲乙双方约定的其他标准和规范: _____。

第三条 工程工期

3.1 本移栽工程总工期为____个日历日。

3.2 开工日期____年__月__日。若甲方根据需要调整供苗日期，开工日期以甲方的通知为准。

3.3 竣工日期____年__月__日。乙方将本合同约定的苗木按照甲方约定的位置全部种植、栽培完毕并经甲方验收合格。

第四条 工程价款

4.1 工程总价款暂定为人民币(大写)：_____元整。(¥_____元)。乙方按合同要求完成工作内容后，最终以本合同附件1所约定的单价和最终经甲方确认的乙方实际种植成活的苗木数量或面积按实结算。如有需要，甲方有权对本合同约定栽培的各类苗木的数量进行调整，乙方应当遵照执行。

4.2 本合同附件1所约定的产品单价已经包含了树苗、草皮的采购费、起苗费、运输装卸费、栽植费、搭支架费、种植到位及竣工验收之前的苗木养护、培训费、人工费、利润、税金等乙方履行完毕本合同全部义务的所有费用。该单价一次性包干价，固定不变。除本合同另有约定外，乙方不得要求甲方支付任何费用。

第五条 养护期

5.1 苗木的养护期为____年(月)，自全部苗木种植栽培完毕并经甲方及监理验收合格之日起开始计算。

5.2 在养护期内，乙方派遣____名工作人员每周____次至甲方处对全部苗木进行浇水、剪枝、培土、扶植、杀虫等养护工作，乙方必须保证所栽培的全部苗木的存活率达到95%以上(包含95%)。

5.3 养护期满后未达到 95%以上存活率的, 甲方有权要求乙方在甲方规定的时间内对死亡或濒临死亡的苗木按本合同约定的同类苗木的标准进行补栽。乙方承诺所补栽的苗木在补栽之日起二年内保活, 如乙方拒绝补栽的, 甲方有权另行委托他人采购并补栽, 由此造成的损失甲方有权自应支付给乙方的价款中直接扣除, 不足部分乙方应当补齐。

第六条 甲方权利和义务

6.1 甲方向乙方提供种植期及养护期内的水源、电源, 所产生的费用由乙方支付, 甲方有权在应支付给乙方的款项中直接扣除。

6.2 甲方应对乙方进场施工人员进行安全、规章制度的交底工作。

6.3 甲方有权对乙方在供货、种植或养护期内的一切工作进行监督和指导, 如有异议的, 乙方应当按照甲方的要求进行整改。

6.4 甲方应及时审批乙方的施工技术方案, 及时签署施工和工程签证, 在接到乙方的竣工验收通知后及时组织工程验收。

6.5 甲方应按时向乙方支付工程款。

第七条 乙方权利和义务

7.1 乙方应认真考察工程现场并确认该现场已经达到栽培全部苗木的条件, 并保证全部苗木能在本合同约定的期限内全部存活。

7.2 乙方应当在每次供货的同时, 向甲方出具各种苗木的产地证明、详细的苗木栽培及养护说明等一切与苗木有关的资料, 否则甲方有权拒绝接货, 由此引起的逾期交货责任由乙方自行承担。如甲方同意接货的, 也并不免除乙方提交上

述文件和资料的义务。

7.3 在苗木种植期内，乙方负责苗木的保管，如因保管的原因导致苗木损坏或死亡的，由乙方承担责任。

7.4 在本合同养护期届满之前，凡发生苗木毁损、灭失或病虫害，均由乙方承担责任。

7.5 乙方负责对其在甲方处工作的相关人员的管理，并保证上述人员的人身和财产安全，如乙方人员自身发生或给甲方或第三人造成人身损害或财产损失的，该责任由乙方承担。乙方人员在甲方处的食宿由乙方自行承担并承担费用，与甲方无关。

7.6 乙方应在本合同约定的养护期内派人免费给甲方提供各种苗木的栽培、养护、修剪、防虫等技术培训，并免费提供有关育苗护树的指导资料，以保证甲方人员能够独立掌握苗木的养护技能。乙方人员的食宿、培训等一切费用均包括在本合同总价款中，甲方无须另行支付。

7.7 乙方在苗木的栽培及存活期间，自行承担养护苗木所需要的土壤养护、化肥、农药等费用。

7.8 乙方应严格遵守甲方的有关规章制度，配合甲方的文物保护工作。

7.9 乙方应严格执行甲方及甲方物业公司的管理规定，保证施工现场的环境整洁，不得打扰生活及污染环境，每次施工完毕要清理现场，做到工完场清。

第八条 工程验收

8.1 工程验收前，承包人要达到资料清、尾工清、材料清、地场清，做到工程完工场地清洁。

8.2 验收标准：达到本合同约定的质量标准和以下标准：

- A. 乔灌木的成活率应达到 95%，珍贵树种、孤植树应保证成活；
- B. 花卉种植地应无杂草、无枯黄，生长茂盛，种植成活率达到 95%；
- C. 草坪无杂草、无枯黄、无病虫害，覆盖率应达到 95%；
- D. 绿地整洁，表面平整；
- E. 植物材料的整形修剪应符合设计要求。
- F. 其他：_____。

8.3 甲方验收代表：_____。

8.4 初验：苗木在运至甲方指定地点后，由甲方及监理按本合同约定的标准对苗木进行初验，初验合格并经甲方代表签字确认后作为付款之依据；如初验不合格，甲方有权拒绝接货并要求乙方更换。

8.5 栽植：苗木全部种植栽培完毕后，乙方向甲方提交完整的苗木档案资料，甲方及监理按照本合同约定的工程质量标准组织验收，验收合格并经甲方代表签字确认后作为付款之依据。如验收不合格，甲方有权拒绝验收并要求整改，因此造成逾期竣工的，乙方应当承担逾期竣工的责任。

第九条 工程价款的支付

9.1 支付时间及数额

付款次序	付款比例 (%)	付款金额 (元)	付款条件
第一次			合同签订之日起___个工作日内
第二次			苗木进场后___个工作日内

第三次			竣工验收并签署交工验收证书后 ___个工作日内
第四次			养护期满后___个月内
备注：乙方提供正规税务发票作为甲方付款的前提条件			

9.2 支付方式：_____

第十条 违约责任

10.1 甲方应按照合同约定的时间和比例向乙方支付工程款。甲方逾期付款的，应按照逾期未支付款项金额的同期银行贷款利率向乙方支付违约金。

10.2 如乙方提供的苗木名称、规格、品种等级或质量等与本合同约定不符的，甲方有权要求乙方在通知后 3 日内按合同约定的标准重新提供苗木，如乙方逾期提供或拒绝提供达 5 日或重新提供后仍不符合约定的，甲方有权解除合同，乙方应按照合同价款的 20 % 向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的相关经济损失。

10.3 如乙方未能按时完成供货或种植栽培任务的，每逾期一日按合同总价款的 5% 向甲方支付违约金。逾期达 5 日，甲方有权解除合同，乙方应按照合同价款的 20 % 向甲方支付违约金，并赔偿由此给甲方造成的相关经济损失。

10.4 如乙方不履行合同约定的养护义务或履行该义务不符合约定的，乙方应当按照甲方的要求进行整改并同时向甲方支付合同总价款 20% 的违约金，同时，甲方有权另行聘请他人养护苗木，所产生的费用甲方有权自应支付给乙方的费用中双倍扣除。

10.5 乙方违反本合同其他义务的，经甲方通知其限期改正，期满后仍未改

正的，甲方有权解除本合同，并由乙方承担本合同总价款 20%的违约赔偿金。

第十一条 不可抗力

由于不可抗力致使本合同不能履行或者不能完全履行时，遇到不可抗力事件的一方，应立即书面通知合同相对方，并应在不可抗力事件发生后十五天内，向合同相对方提供相关证明文件。由合同各方按照事件对履行合同影响的程度协商决定是否变更或解除合同。遭受不可抗力的一方未履行上述义务的，不能免除其违约责任。

第十二条 争议解决方式

甲乙双方如因本合同产生纠纷，可由双方协商解决，协商未果，按以下第__种方式解决：

- A. 提交_____人民法院管辖；
- B. 提交_____仲裁委员会仲裁。

第十三条 合同效力及其它

13.1 在签订合同之前，甲方已告知乙方甲方管理相关制度及甲方安全管理制度。（详见附件 2：《工程项目施工承诺书》）

13.2 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议。

13.3 合同附件及补充协议是合同组成部分，具有与本合同同等的法律效力。如附件与本文不一致，以本文为准；如补充协议与本文不一致，以补充协议为准。

13.4 本合同经甲乙双方签字盖章后生效，合同一式__份，甲、乙方各执__份。

(以下无正文)

(本页为签字页)

甲方（法人公章）

乙方（法人公章）

住所地：

住所地：

法人代表：

法人代表：

授权代表：

授权代表：

电话：

电话：

开户行：

开户行：

账号：

账号：

税号：

税号：

日期： 年 月 日

日期： 年 月 日

附件 1:

移植和种植苗木清单

序号	名称	高度 (H)	单位	数量	单价 (元)	小计(元)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
11						
12						
13						
14						
15						
16						
17						
18						
19						
20						
总 价						

附件 2:

工程项目施工管理承诺书

_____:

我方已认真阅读并认可合同的全部内容，并做以下承诺：

一、我方已阅读并同意遵守甲方工程管理制度、安全管理相关制度，具体如下：

1 工程管理制度

1.1 _____

1.2 _____

1.3 _____

2 安全管理制度

1.1 _____

1.2 _____

1.3 _____

二、我方承认本承诺书为合同的组成部分。

施工单位承诺人：

年 月 日