

# 建筑安装工程承包合同协议条款

订立合同双方：

建设单位：\_\_\_\_\_（以下简称发包方）

施工单位：\_\_\_\_\_（以下简称承包方）

双方经充分协商，达成如下协议：

第一条：工程名称：\_\_\_\_\_

第二条：工程地点：\_\_\_\_\_

第三条：建筑面积：\_\_\_\_\_

第四条：工程价款及付款方式：\_\_\_\_\_

第五条：工程期限（开工、竣工时间）

第六条：工程质量标准

第七条：承包形式及材料设备供应

第八条：发包方义务： \_\_\_\_\_

1. 开工前\_\_\_\_\_天,甲方给乙方施工图一式\_\_\_\_\_份,并做到“三通一平”;  
办好施工许可证。(甲方可委托乙方做“三通一平”工作,另行签订协议执行)

2. 按协议分工,开工前\_\_\_\_\_天甲方办好材料供应并交乙方签认。

3. 负责组织设计、施工单位,共同审查施工组织设计,负责组织验收工作,  
负责监督工程质量。

4. 按协议负责按期拨款。

5. ....

第九条：承包方义务

乙方负责：

1. 按协议分工负责材料供应。
2. 编制施工组织设计和施工形象进度表。开工前\_\_\_\_\_天交甲方一式二份。
3. 按施工图负责组织施工，按期竣工。
4. 竣工后，5天内按规定将竣工资料整理好交甲方。
5. 保证施工质量，严格按照国家施工验收规范进行。
6. ……

第十条：违约责任及奖励条款

第十一条：其他协助条款。

第十二条：本合同正本\_\_\_\_\_份，承包方、发包方各一份，报送\_\_\_\_\_、  
各一份。

第十三条：合同有效期及合同争议解决。

第十四条：附表及其他具有合同效力的文件。

发包方：（盖章）

承包方：（盖章）

法定代表人：\_\_\_\_\_

法定代表人：\_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

地址： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

开户银行： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

帐号： \_\_\_\_\_

签约日期： \_\_\_\_\_年\_\_\_\_月\_\_\_\_日