

江苏省建筑消防设施检测合同

合同编号：_____

工程名称：_____

签订地点：_____

签订时间：_____

甲方：_____

乙方：_____

甲乙双方根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国消防法》和《江苏省消防条例》等规定，结合具体情况，经协商达成如下协议，共同遵守：

一、检测工程名称：_____

二、检测项目：乙方负责下列建筑消防设施中的第_____项建筑消防设施的检测技术服务。

1. 火灾自动报警及联动控制系统；
2. 消火栓给水系统；
3. 自动喷水灭火系统；
4. 泡沫灭火系统；
5. 气体灭火系统；
6. 防排烟系统；
7. 防火分隔设施；
8. 火灾应急照明及疏散指示标志；
9. 其他建筑消防设施：_____。

三、检测依据：《建筑消防设施技术检验规程》（DB32/186）

四、甲方的权利、义务：

1. 有权核查乙方现场检测人员出示的执业资格证书。
2. 向乙方提供下列资料：消防系统安装竣工图、隐蔽工程记录、工程自检自测记录、系统运行（值班）记录、通过消防设计审核或备案的证明文件和消防设计图纸。

3. 乙方到场检测时，应提供必要的协助。

五、乙方的权利、义务：

1. 应具备消防设施检测的相应资质、资格，依照法律法规、技术标准和执业准则，开展建筑消防设施检测技术服务活动，对检测质量负责，

2. 应当根据检测对象的具体情况，拟定具体的检测方案，明确项目负责人，至少指定两名以上执业人员负责实施。执业人员检测时应当认真如实填写检测记录。

3. 通过建筑消防设施检测信息管理系统出具真实、规范的检测报告，并由经办人、项目负责人和技术负责人签名，并加盖检测机构印章。

4. 及时向甲方出具检测报告或问题反馈意见。

5. 不得转包、分包消防设施检测技术服务项目。

六、检测费用及支付方式、期限：_____

七、违约责任：

1. 对乙方不按规定履行职责，在检测中弄虚作假或严重不负责任的，或转包、分包消防设施检测技术服务项目的，甲方有权解除检测合同。

2. 乙方未能依照技术标准和执业准则，导致检测质量问题的，承担相应的法律责任。

八、解决合同纠纷的方式：本合同履行过程中发生争议，双方应协商解决，协商不成时，采用下列方式中的_____解决。

1. 由_____仲裁机关仲裁；

2. 向_____法院起诉。

九、双方协商的其他事项：_____

十、合同份数：本合同一式二份，甲、乙双方各执一份。

甲方（章）：

乙方（章）：

地址：

地址：

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

传真：

传真：

邮编：

开户银行：

账号：

邮编：

开户银行：

账号：