

集装箱租赁合同

出租方(甲方): _____

地址: _____

联系电话: _____

统一社会信用代码: _____

法定代表人: _____

联系电话: _____

承租方(乙方): _____

地址: _____

联系电话: _____

统一社会信用代码: _____

法定代表人: _____

联系电话: _____

甲乙双方本着平等互利的原则,经协商一致,根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规规定,就乙方租用甲方_____框架箱事宜签订本合同,以资双方遵守。

一、租赁集装箱类型、规格

_____类型_____英尺框架箱。

二、租赁集装箱数量

÷ _____ UNITS(数量单位) (以实际提箱数量为准)

三、租赁方式

租赁方式为灵活租用,各个集装箱的租赁期限分别按该箱的实际起租日计至退租日止。

四、租金和租金支付及押金条款

1.租金: _____(类型)租金为_____元/每天 (大写: _____元整)。

2.租金支付:

租金每月支付一次,不满一个月按实际租赁天数计算,甲方应于每个月的____日前向乙方提供上个月的帐单。

3 . 押金: 承租方向出租方交付_____元 (大写: _____元整) 押金, 以保证合同顺利履行。待合同履行完毕后, 扣除租金或集装箱维修费后剩余款项返还承租人; 若无扣除事项的, 应当限期返还承租人。

五、租赁集装箱交付条款

1.交接地: 甲方指定堆场。

2.箱况:甲方保证提供完好适货的集装箱 (SEAWORTHY 标准)。

3.上车费：由乙方直接跟甲方指定堆场结算。

六、用途

乙方租赁甲方集装箱应用于通常的合理的用途，不得用于从事任何非法活动，否则因此而造成的一切损失和后果均由乙方承担全部责任。

七、集装箱在租赁期间的保养和维修

乙方在租用其内正常使用并妥善维护集装箱。如果集装箱在使用中发生故障，乙方应按集装箱的技术支持手册进行检查后，并予以维修。

八、租赁集装箱还箱条款

1.还箱地点为：_____堆场。

2.还箱时集装箱的质量问题：

2.1 甲方应当提前____个工作日通知乙方具体还箱堆场。乙方须安排集装箱退还至指定堆场。

2.2 退箱时由甲方负责检验（按 SEAWORTHY 标准）。若甲方发现集装箱损坏需要修理的，则修理费由乙方来承担。但甲方在修理前应将估价单书面通知乙方，并允许乙方进行检验。如果乙方在收到通知之日起_____个工作日内未对估价单提出任何异议，则视为乙方同意修理。乙方应在甲方修理完毕之日起____天内向甲方支付该修理费。

2.3 退租下车费：_____元/美元 /UNIT，由乙方在租金账单中与甲方结算。

3.重置费：若集装箱在租赁期间丢失、损毁或甲方确定已不能修复时，乙方

必须根据集装箱重置费向甲方赔偿损失。按照_____元/美元/_____（箱型）

（注：此处 FR 是指集装箱的箱型）为准，乙方支付重置费后，相关集装箱所有权归乙方所有。

九、租赁集装箱的转租或转借

在租赁期间内，乙方未经甲方同意，不得擅自将集装箱转租或转借给第三人使用（乙方为营业需要供给客户使用除外），也不得变卖或抵押集装箱。

十、违约责任

未经甲方同意，乙方拖欠租金或擅自转租、变卖、抵押租赁集装箱，则甲方有权解除合同，如数收回全部集装箱。乙方应向甲方承担总租赁费_____%的违约金，若违约金无法弥补其损失的，有权要求过错方承担所有损失。

十一、争议解决

甲乙双方同意，将基于本协议产生的、或与本协议的生效、履行、终止有关的任何争议，由甲乙双方协商解决；协商不成，任何一方可以向_____法院提起诉讼。

十二、合同的解除

本合同规定的租赁期届满前，甲乙双方需变更、终止本合同的，经双方协商一致后，可以书面形式作出变更或终止；如在合同有效期截止日的___天前双方均未提出终止协议，合同可继续有效，直到任何一方提前___天提出终止为止。

合同期限内，除上述条款或者本合同另有规定外，如出现下述情况，本合同终止：

1.甲方或乙方因有特殊情况，经双方协商一致提前解除本合同的；

2.如果一方由于不可抗力事件而无法履行本合同项下的主要义务，则另一方应有权解除部分或全部合同，解除合同一方应及时向对方发出解除合同的通知；

3.除本合同约定出租方可提前终止合同外，乙方有下列情形之一，甲方有权提前解除本合同：

3.1 未经甲方书面同意，擅自将该集装箱转租、转让、转借他人或调换使用。

3.2 未经甲方书面同意，擅自拆改变动集装箱结构，或损坏集装箱，且经甲方书面通知，在限定时间内仍未纠正、并修复的。

3.3 擅自改变本合同规定的租赁用途，或利用该集装箱进行违法违章活动的。

3.4 乙方违反本合同的规定，不承担维修责任或支付维修费用，致使集装箱严重损坏的。

3.5 由于乙方原因，致使集装箱因法庭强制执行而被查封。

十三、本协议第二条所述_____个集装箱交接完毕后，相关箱号及交接时间作为本协议的附件，双方盖章后是本协议的有效组成部分。

十四、本合同未尽事宜，按《中华人民共和国合同法》的有关规定，经合同双方共同协商，作出补充规定，该补充规定与本合同具有同等法律效力。

十五、本合同自签订之日起即发生法律效力。本合同一式两份，双方各持一份，具有同等效力。

十六、随附箱号：_____、_____AAA。

甲方：_____ 乙方：_____

代表签字：_____ 代表签字：_____

签字日期：_____ 签字日期：_____