

花卉租摆合同

甲方(承租方): _____

证件类型及编号: _____

住所: _____

联系方式: _____

乙方(出租方): _____

证件类型及编号: _____

住所: _____

联系方式: _____

根据《中华人民共和国合同法》及有关法规,甲乙双方本着公正、公平、合理、互惠互利的原则,为明确甲乙双方的权利和义务,经友好协商,特签订本合同。

第一条 合同期限

本合同有效期限自_____年_____月_____日至_____年_____月_____日。

第二条 花卉租摆的数量及位置

甲方承租乙方的花卉共计_____盆(见附表),摆放的具体位置由甲乙双方共同确定(见附表)。

第三条 结算方式

乙方在_____年_____月_____日前按附表一规定的位置和花卉为甲方摆放好。以花卉摆放齐全起计算租金,每月租金为_____元,全年花卉租金为人民币_____元整。每年分_____预付清,租金每_____月预付一次,金额为_____元。

第四条 甲方责任

1、负责看护从乙方租用的全部花卉,承担因丢失和人为损伤花卉(包括花盆、托盘、支架等)而给乙方造成的经济损失。保持花卉摆放位置相对不变,教育己方人员不向花盆中倾

倒废水、废弃物，不损伤花卉。

2、按本合同规定的结算方式及时、足额向乙方支付花卉租金。

3、协助乙方人员搞好花卉护理工作，提供花卉护理所必需的水源、光源、温度等所需条件。

4、需要乙方提供本合同规定以外的其他花卉或服务时要另行付费。

5、本合同终止后双方不再合作时，协助乙方完整、及时、安全地将乙方的花卉全部撤回。

第五条 乙方责任

1、按本合同规定认真负责地摆放和养护甲方承租的全部花卉。

2、将花卉养护计划和时间提前告知甲方。

3、及时更换失去观赏价值的花卉，对甲方承租的花卉种类在同档次的条件下进行适当调整，以使摆花效果富于变化。

4、为甲方摆放和养护花卉时要注意文明礼貌，遵守甲方的有关规定，保持甲方摆花场所的环境卫生。

第六条 违约责任

1、在本合同期限内，单方面终止合同(违约)的一方必须赔偿对方剩余年租金额的_____%。

2、如每月甲方未能按本合同规定及时足额付给乙方花卉租金，按拖延的天数，每拖延一天，乙方有权追加甲方_____%的月租金。

第七条 争议解决

甲乙双方在履行本租赁合同过程中发生争议，应协商解决。协商不成时，将依照中华人民共和国的有关法律，提交_____人民法院通过诉讼解决。

第八条 合同的解除

在本合同有效期内，经甲乙双方协商一致，通过书面协议，可提前终止本合同。

第九条 其他

本合同自双方签字之日起生效。本合同一式两份，甲乙双方各执一份。

甲方代表(签名): _____

乙方代表(签名): _____

单位盖章: _____

单位盖章: _____

签订日期: ____年____月____日

签订日期: ____年____月____日

附表一

花卉租摆方案明细表

区域	品种	数量(盆)	备注
合计			