

钢管扣件租赁合同

合同编号：_____

承租人（甲方）：_____

证件类型及编号：_____ 联系方式：_____

地址：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

出租人（乙方）：_____

证件类型及编号：_____ 联系方式：_____

地址：_____ 邮政编码：_____

法定代表人：_____ 职务：_____

因甲方建设工程施工需要,根据《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定,本着自愿、公平、平等互利、诚实信用的原则,为明确租赁双方的权利、义务和责任,经甲乙双方协商一致,就建筑施工钢管、扣件租赁事宜,签订本合同,双方共同遵守。

第一条 租赁内容及单价

乙方将楼层架管_____米,扣件_____套,出租给甲方使用。租赁钢管、扣件的详细规格型号及租赁价格和计算方式见附件一《租赁材料收发明细表》。

第二条 所租用材料质量要求

乙方向甲方提供合格的脚手工具,材质符合《建筑施工扣件式钢管脚手架安

全技术规范》(JGJ130-2011)中对构配件的要求,并提供该批产品(钢管、扣件)的质量合格证明和检测证明。乙方对因出租脚手架材质的问题而引起的质量、安全事故负全责,由此而造成的一切直接和间接损失均由乙方承担。

第三条 ~~←~~ 运输及运费

乙方负责送货到甲方工地_____ , 运费卸货费用由乙方承担。甲方联系人_____ , 联系电话_____ 。甲方负责租赁期满退货时装卸及运费费用。

第四条 ~~←~~ 租赁期间

租赁时间从____年____月____日起至____年____月____日止,共租赁____年。分批次提供租赁物资的,具体时间自甲方收到乙方第一批租赁物资当日开始计算租金,以后按各批次收货当日计算租金。

第五条 ~~←~~ 乙方必须提供满足该项目按施工进度所需的钢管的扣件,直至该项目完成为止。租用时请甲、乙双方监督记录,并检查材料质量,不符合质量和要求的,甲方可以拒收。

第六条 ~~←~~ 所租材料如有丢失,甲方应做出赔偿,所赔偿材料的价格,双方根据市场价的____折计算,如甲方自行购买赔偿乙方时,乙方不得以任何理由拒绝。

第七条 ~~←~~ 乙方允许甲方根据施工要求对其提供的钢管进行合理切割下料。

第八条 ~~←~~ 合同单价包含钢管扣件回收后的修理、调直、保养费,可以修复的乙方均应收回,钢管返回时按实际延长米结算。退还的钢管如有弯曲,由乙方负责修理或调直,甲方不承担此项费用。甲方退货时,将物资在乙方租赁站点清,双方检查验收后办理退租手续(以双方验收签字的单据为准)。

第九条 结算、付款方式

1、租用数量和日期以领货单和退货单为准，单价以本合同为准。(注：一律要求用支票等票据形式支付，杜绝直接用现金交易行为)

2、付款：开始送货两个月后付清实际发生租赁费的_____%；此后，每月付当月租赁费的_____%；直至全部归还后，剩余款项____个月内付清。

第十条 违约责任

如果乙方违约，未能履行本合同所规定的其应当履行的义务(如未能按时或按质或按量提供租赁物品时但不限于此几种情形)时，其应当每日承担合同暂定价的万分之____的违约金；如果甲方违约，未能及时支付租赁费用的，其拖欠租金按银行同期贷款利率计算利息。

第十一条 其他约定

1、甲方需要货物的日期和数量应提前三天以电话或书面等方式通知乙方。

2、如因产品质量不合格或供货不及时而严重影响甲方进度，甲方有权终止合同，所发生租赁费按原价格的_____%结算，同时乙方还应承担相应的违约赔偿责任。

3、春节报停不计取租赁费，报停时间经双方协商为____日。

4、乙方每月____号前到甲方核对上月租赁材料数量，并办理相关手续。

5、乙方在签订本合同时应当将以下材料提供给甲方存档：乙方的《企业法人营业执照》副本复印件、企业法定代表人身份证明、资质证书复印件、安全生产许可证复印件等相关文件各一份，有委托代理人的还应当提供合法的授权委托书(均需盖章)。

第十二条 解决本合同纠纷的方式

本合同在履行过程中发生的争议，由双方当事人协商解决；也可由当地工商行政管理部门调解；协商或调解不成的，依法向____方所在地人民法院起诉。

第十三条 合同生效

本合同经双方签字或盖章后生效。

甲方（盖章）：_____ 乙方（盖章）：_____

代表（签字）：_____ 代表（签字）：_____

日期：_____年_____月_____日 日期：_____年_____月_____日

附件

附件一：租赁材料收发明细表（略）

带格式的: 缩进: 左 1 字符, 首行缩进: 0 字符, 右 1 字符