

工程钢管租赁合同

合同编号：_____

出租人（甲方）：_____

证件类型及编号：_____

联系方式：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

职务：_____

承租人（乙方）：_____

证件类型及编号：_____

联系方式：_____

地址：_____

邮政编码：_____

法定代表人：_____

职务：_____

为了明确双方在合作期间的权利及义务，依照《中华人民共和国合同法》及相关法律法规的规定。经双方在平等、自愿、协商一致的基础上，签订本租赁合同，供双方共同遵守执行。

第一条 工程名称

_____。

第二条 工程地址

_____。

第三条 租赁物资的收费标准

本批物资租赁费用不包含税金，如需开具发票，租赁费用所产生的税金由乙

方承担。(单位: 元)

品名	日租金	备注
钢管		
扣件		
顶丝		
套头		

第四条 钢管规格

乙方所租钢管甲方只提供 1 米, 1.2 米, 1.5 米, 1.8 米, 2 米, 2.5 米, 2.7 米, 2.8 米, 3 米, 3.5 米, 4 米, 4.5 米, 5 米, 5.5 米, 6 米共十五种规格的钢管, 超出此规格范围, 用顶丝、套头搭接。

第五条 通知

乙方根据自己的施工计划, 将租用物资计划提前____天通知甲方, 甲方接到乙方通知后按照乙方提出的租用物资计划, 做好准备工作根据甲方能力供货。

第六条 租金结算方式

租赁费用每月结算一次, 经双方核对月结算单后, 应于次月____日前付清。
保证金不能抵租费。

第七条 租赁期限

本批物资的最低租赁期限为____个月, ____年____月____日起至____年____月____日止, 不足一月按天计算; 超出约定时间按实际天数结算。

第八条 租金结算日期

甲方向乙方提供租赁物资之日开始计算租赁费,乙方将所租物资全部退回甲方后租赁费停止计费(具体日期以周转材料租用点收单、退库点收单为准)。

第九条 验收及装运

乙方所租物资验收后所发生的质量、数量问题由乙方负责,其装卸、运输、上下垛费用由乙方承担。

第十条 装卸费

租赁物资若由甲方找人装卸车,装车所有物资每吨_____元;卸车钢管每吨_____元,装卸费以现金形式支付,一车一清(钢管每_____米为一吨,扣件每_____套为一吨,顶丝每_____套为一吨,套头每_____套为一吨)。

第十一条 双方权利义务

(一) 甲方权利义务

1.甲方提供的租赁物资必须是质量合格、安全、完好、性能可靠灵敏,运转正常的完好设备,能满足乙方的施工需求。

2.甲方应保证不因第三方对租赁物资主张权利而使乙方不能依约使用租赁物资;如因第三方主张权利,致使乙方不能行使租赁物资的,甲方承担租赁费的_____ %作为违约金赔偿乙方。

(二) 乙方权利义务

1.乙方需提供签约人授权委托书,并提供提货、退货、签认租赁费授权委托书,以及被授权人的身份证复印件并盖公司公章。如出现乙方公司变更、注销、破产等情况,被授权签订合同本人应负全部法律责任。

2.乙方在提取租赁物资时,凡是经检查的品种、规格、数量、质量等,不符合施工要求的可一概拒租。凡乙方提走的物资均被视为质量合格。

3.租赁期间，乙方不得将物资转让、转租给任何第三方使用，更不得变卖或抵押，否则甲方有权要求乙方按合约中规定赔偿或解除合同，限期如数收回租赁物资。另追加租赁物资租金总额的_____ %作为违约金。

4.乙方按合同约定支付给甲方租金。不按期结算租金，每日追加租金的_____ %为违约金。超过三个月未结清租金，每日另外追加租金的_____ %为违约金。

5.乙方租赁物资，甲方不考虑任何因素减免租费（如春节、工地停工等任何因素）。

第十二条 违约责任

1.甲乙双方任何一方不能全面履行合同条款的均属违约。违约所造成的所有责任和经济损失，概由违约方承担。

2.甲乙双方任何一方不按合同约定履行义务的，按月租金的_____ %向对方支付违约金。

第十三条 合同有效期限

乙方所租物资全部还清，租金及丢失赔偿金全部结清，合同终止。

第十四条 其他

1.乙方所租物资退回时，凡有以下情况的，甲方有权拒收：

- (1) 钢管退回时：凡裂缝、砸扁、有孔洞等甲方有权拒收。
- (2) 扣件出现裂纹、断裂、质量达不到甲方要求的，甲方有权拒收。

2.租赁期间，乙方对租赁物资要妥善保管。租赁物资退还时，双方检查验收，如有损坏、缺少、保养不善等，由乙方按照甲乙双方的规定交付赔偿费、维修及保养费，具体规定如下：

(1) 退货时，扣件每套支付维修费_____元，扣件损坏时，十字扣件按每两套坏扣件折合为一套好扣件，接头、转扣每三套坏扣件折合为一套好扣件，另加每套折合拼装费___元；如所返还租赁物资数量不够，其价格按以下计算，十字扣赔偿金为：_____元/套；接头扣、转扣赔偿金为：_____元/套。扣件丝杆赔偿金为：_____元/米。钢管丢失部分按结算时市场价以现金形式赔偿或赔偿现货，丢失赔偿费及维修费现场结清。（长钢管截为短钢管，每_____米，收_____元赔偿金。）

(2) 退货时，甲方按出库单规格收货，不符合甲方规格的拒收。钢管如乙方同意切割的，每个刀口切割费需要_____元，顶丝每个底板赔偿金为_____元，每个丝杆帽为_____元，丝杆为直径_____毫米，底板为_____厘米，底板和丝杆焊接为每个_____元，退货时，顶丝每根需支付清理上油费：_____元，返还时，顶丝、套头数量不够，其赔偿按顶丝赔偿金为：_____元/个，套头赔偿金为：_____元/个。丢失部分按结算时市场价以现金形式赔偿或赔偿现货；丢失赔偿费及维修费现场结清。

(3) 甲乙双方任何一方要求全部或部分解除合同，必须提前一个月通知对方，否则视为违约，并赔偿对方月租金_____%的违约金。

(4) 本合同的所有附件（如周转材料租用点收单、退库点收单、租金结算清单）与本合同具有同等的法律效力。

第十五条 争议解决方式

合同执行过程中如发生争议，双方应及时协商解决，当双方不能达成协商或调解时，向_____方所在地人民法院提起诉讼。

第十六条 生效

本合同经双方签字盖章即日生效。本合同一式二份，甲方、乙方各执一份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）： _____

乙方（盖章）： _____

代表（签字）： _____

代表（签字）： _____

日期： _____年_____月_____日

日期： _____年_____月_____日

附件：

附件一：

委托书（合同签订）

兹有____同志，身份证号：_____；代表我公司与_____
_____签订合同并全面履行租赁合同事宜，对本人签字的合同各项条款，我公
司予以认可。

单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

日期：_____年____月____日

附件二：

委托书（业务办理）

兹有____同志，身份证号：_____；代表我公司前去_____
_____办理提货、退货业务，以及租金结算清单的租赁费签认业务，我公司对本
人签认的所有字据予以认可，并承担一切责任。

单位（盖章）：_____

法定代表人（签字）：_____

日期: _____年____月____日