

购房专项法律服务合同

甲方（委托人）：_____

住所：_____

职务：_____

身份证号码（营业执照）：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电话：_____

传真：_____

帐号：_____

乙方（受托人）：_____

住所：_____

职务：_____

通讯地址：_____

邮政编码：_____

联系人：_____

电话：_____

传真：_____

帐号：_____

鉴于甲方因购买房屋，需委托乙方提供法律服务，故此，双方经协商一致，达成购房专项法律服务合同，合同如下：

第一条 乙方接受甲方的委托，指派_____为甲方购买房屋提供法律服务。

第二条 乙方为甲方提供如下法律服务，每项服务按次收费，每次收费不超过_____个工作日：

1. 乙方在乙方办公地为甲方审查购房合同，并提出法律意见，甲方向乙方

缴纳服务费_____元(大写_____元) / 次;

2. 乙方与甲方共同参与购房合同谈判, 视谈判结果出具法律意见, 供甲方参考, 甲方向乙方缴纳服务费_____元(大写_____元) / 次;

3. 乙方应甲方要求, 调查买房所涉房产公司主体资格的合法性, 甲方向乙方缴纳服务费_____元(大写_____元) / 次;

4. 甲方要求乙方提供其它法律服务: _____。

第三条 乙方必须认真依法保护甲方合法权益。

第四条 甲方应当向乙方如实提供办理专项法律事务的相关材料, 乙方接受委托后, 若甲方不积极提供相关材料, 或弄虚作假等情况, 有权终止服务, 依约所收费用不予退还。

第五条 如乙方无故终止履行合同, 依约所收费用全部退还甲方, 如甲方无故终止合同, 乙方依约所收费用不予退还。

第六条 根据甲乙双方协议, 甲方应向乙方缴纳法律服务费总额_____元(大写_____元), 其中差旅费_____元(大写_____元), 于本合同签订之日一次性交清。

第七条 争议的处理

1、本协议的制定、解释及其在执行过程中出现的、或与本协议有关的纠纷之解决, 受中华人民共和国现行有效的法律的约束。

2、本合同在履行过程中发生的争议, 由双方当事人协商解决, 也可由有关部门调解; 协商或调解不成的, 按下列第____种方式解决(只能选择一种):

(1) 提交_____仲裁委员会仲裁;

(2) 依法向_____人民法院起诉。

第八条 本合同一式二份, 双方各执一份, 经双方代表签字和盖章后生效, 具有同等法律效力。

甲方(签章): _____

乙方(签章): _____

法定代表人(签章): _____

法定代表人(签章): _____

委托代理人(签章): _____

委托代理人(签章): _____

_____年_____月_____日

_____年_____月_____日