房屋典权契约

立典权	契约人	_(以下简称	甲方)	兹将坐落		偻房
一栋,出典与	与(以7	「简称乙方)	使用,	双方议定条	款如下:	
	方将前记房屋,出典与乙方 年月日止。	,为期	年,	自	年	<u>_</u> 月
二、典	·价为人民币	E,于本约成	立后一	次付清。		
三、 典	期届满,甲方以原典价交与	万乙方,同时	乙方将	原典物点交	甲方。	
四、 典	-权存续期间 ,乙方应负妥	善保管之责,	如有古		致典物:	全部

五、 典期届满,甲方如不赎回典物,乙方得依法拍卖典物,抵偿债务。倘乙方不履行交还原典物,应给付违约金,每日x元,以赔偿甲方因而所受的损害。乙方不得异议。

或一部灭失, 应负赔偿责任, 倘因出于不可抗力的, 应依法处理。

	六、	典权存续期间,如乙方为使用便利,对典物加以整个	修时,	应先征得甲方	司
意,	典期	用届满,负责回复原状。			
	七、	乙方非经甲方同意, 不得将典物转典或出租他人。)		
	八、	本约经双同签字后生效。			
	立约	5人:			
	出典	4人:			
	典权	又人:			
			年_	月	\exists