

公司管理层、中小企业主、  
个人普及税务知识实操指南

# 税务新规详解 及税务实操大全

王桦宇 / 主编

TAXES

双色  
图文版



[ 纳税常识 税务风控 税务稽查  
合理避税 税法详解 税务实操 ]

台海出版社

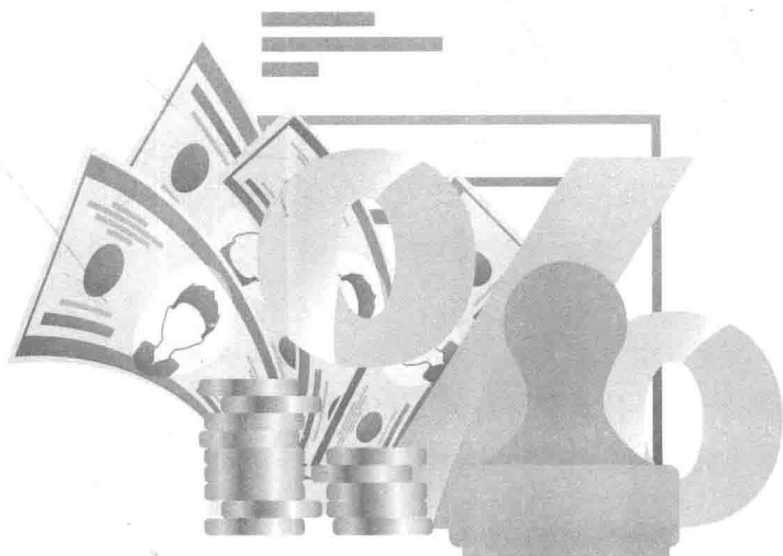
内容由文川网 (www.docsriver.com) 入驻商家袋鼠电子书制作发布

# 税务新规详解 及税务实操大全

王桦宇 / 主编

双色  
图文版

TAXES



内容由文川网 ( [www.docsriver.com](http://www.docsriver.com) ) 入驻商家袋鼠电子书制作发布

台海出版社

## 图书在版编目 ( CIP ) 数据

税务新规详解及税务实操大全 / 王桦宇主编. — 北京: 台海出版社, 2018.8

ISBN 978-7-5168-2046-9

I . ①税… II . ①王… III . ①税收管理 - 基本知识

IV . ① F810.423

中国版本图书馆 CIP 数据核字 ( 2018 ) 第 198922 号

## 税务新规详解及税务实操大全

---

主 编: 王桦宇

---

责任编辑: 高惠娟 赵旭雯

装帧设计: 仙境

版式设计: 姚梓良

责任印制: 蔡旭

---

出版发行: 台海出版社

地 址: 北京市东城区景山东街20号 邮政编码: 100009

电 话: 010-64041652 ( 发行, 邮购 )

传 真: 010-84045799 ( 总编室 )

网 址: [www.taimeng.org.cn/thcbs/default.htm](http://www.taimeng.org.cn/thcbs/default.htm)

E - mail: [thcbs@126.com](mailto:thcbs@126.com)

---

经 销: 全国各地新华书店

印 刷: 玉田县昊达印刷有限公司

本书如有破损、缺页、装订错误, 请与本社联系调换

---

开 本: 710mm × 1000mm 1/16

字 数: 362千字

印 张: 20.5

版 次: 2018年10月第1版

印 次: 2018年10月第1次印刷

书 号: ISBN 978-7-5168-2046-9

---

定 价: 78.00元

版权所有 翻印必究



主 编 王桦宇

副主编 雒毅 李曙衢 唐高翔

编 委 伊 鹏 黄 祖 李东升 张继聪

罗 勇 吴宏浩 齐志军 朱晓丽

董珊珊 刘静颐 徐香怡



美国著名政治家富兰克林曾经说过：“人的一生中只有两件事情是不可避免的，一是死亡，一是纳税。”这句在西方家喻户晓的名言，在我国可能很多人还没听过。

其实，纳税跟我们的生活是息息相关的。

随着“大众创业，万众创新”的提出，很多人走上了创业之路，无论是投资办厂，还是开店做买卖，税不可避免地进入我们的生活。虽然请个会计就能帮你打理好这一块儿，可是作为公司的“总舵手”，自己还是要简单了解一下，这样在做决策时，才能在把握全局的时候做到心里有数。

公司管理层了解税法的目的不是为了报税（这是会计人员的工作），而是运用财务工具进行商业决策，进而创造价值。通过运用财务工具，对以往数据进行分析，预测未来，从而规划未来的经营策略。

在企业经营和管理中，有两件非常重要的事情：一件就是不断增加新客户，另一件就是不断降低成本。

在开发市场中，公司需要不断地做各种决策，在竞争日益激烈的今天，一旦决策失误可能会导致全盘皆输。掌握和运用财务知识，能够得到对决策有用的信息，能够让你对未来业务做准确的规划，最终让你做出正确的选择。

而合理降低成本，能让你的企业在竞争中多一分胜算。多了解国家的政策法规，多为自己争取一些“优惠”，就给你的企业多上一份保险。

对公司财务多一分了解，也能提前做好预算，从而提高企业的运营质量和效率。

目前对于普通人来说，如果你的工资每个月超过了国家规定的起征额，就需要缴纳个人所得税了；如果你还有其他额外收入，你也需要缴纳税款；如果你卖房、出租房子或者出租了其他设备，也是需要纳税的；即使你没卖东西，你只是买了东西，比如买车，也要纳税……

那么普通民众需要纳哪些税？怎么计算自己需要缴纳多少税款？该怎么缴纳？在哪里缴纳？这些本书都会给你一一解答。

内容由文川网（[www.docsriver.com](http://www.docsriver.com)）入驻商家袋鼠电子书制作发布

本书分为三大部分，第一部分是纳税常识，主要通过生活中我们经常遇见的简单事例，对税法中的税种进行了简单的介绍，方便大家根据自己的需要进行查看；第二部分主要讲解了税务风控、税务稽查与合理避税，里面含有一些经典案例，让大家更加深入地了解税法，避免踏进雷区；第三部分是税法详解与税务实操，这部分主要是针对每种税目的详细介绍，包括概念、纳税对象、税率、计算方法以及如何缴纳，都进行了详细的介绍，看完这一部分，你就能轻松算出自己平时所缴纳的税款了。

为了方便读者了解到最新的税法法律法规并且理解应用，比如近2~3年新出的税法法律法规，本书在第三部分相应的章节进行了详细的解说。

本书通过生动有趣的案例、插图及表格，让原本晦涩难懂的税务知识变得简单易懂。如果你对税法知识一窍不通，没关系，本书正好做你的启蒙教材；如果你对税法一知半解，那么本书会让你透彻地掌握税法知识；如果你已经对税法知识有所了解，那么你可以跳过第一部分，直接看第二、第三部分。

税法是国家法律的组成部分，是国家取得财政收入的法定方式之一，是国家进行宏观调控和收入分配的重要工具之一，是会计实操中的重要环节。如果没有税法，会计核算就是没有得到认可的账本，其将无法准确反映出会计信息。如果税法你没有掌握到位，将会造成真金白银的损失，希望本书的税法知识能够为你的财产保驾护航。

2018年9月7日，十三届全国人大常委会召开立法工作会议，并在会上传达了经中央批准的十三届全国人大常委会立法规划。按照立法规划，在2018-2023年的本届全国人大常委会任期内，需要通过包括《个人所得税法》修订、《增值税法》《消费税法》《房地产税法》《关税法》《城市维护建设税法》《城市维护建设税法》《耕地占用税法》《车辆购置税法》《契税法》《印花税法》的立法以及《税收征收管理法》修订等12部税法的立法修改工作，其中有10部税法是属于落实税收法定原则的初次立法。未来5年的税收立法将更加完善，希望读者们能更多掌握最新税法知识，对实际工作和企业、个人的财富保障有所助益。

内容由文川网 (www.docsriver.com) 入驻商家袋鼠电子书制作发布

## Part1

# 纳税常识

## 第1章

### 税的种类

- 1.1 商品和劳务税 / 004
- 1.2 所得税 / 013
- 1.3 财产和行为税 / 020
- 1.4 资源环境税 / 030
- 1.5 特定税 / 041

## 第2章

### 国地税合并与征管改革

- 2.1 国地税合并 / 054
- 2.2 征管改革后的企业纳税流程 / 055
- 2.3 纳税人登记 / 061

>> 目录

SHUIWU XINGUI  
XIANGJIE JI SHUIWU  
SHICAO DAQUAN

## Part2

# 税务风控、税务稽查与合理避税

### 第3章

#### 税务稽查与税务风控

3.1 税务稽查 / 070

3.2 税务风控 / 081

### 第4章

#### 合理避税

4.1 避税基础 / 094

4.2 合理避税基本方法 / 106

## Part3

# 税法详解与税务实操

### 第5章

#### 增值税

5.1 增值税新规定 / 120

5.2 增值税的基本概念 / 122

5.3 增值税合理避税技巧与实操 / 123  
内容由文川网 (www.doc51.com) 入驻商家袋鼠电子书制作发布



## 第 6 章

### 消费税

- 6.1 消费税新规定 / 136
- 6.2 消费税的基本概念 / 139
- 6.3 消费税合理避税技巧与实操 / 148

## 第 7 章

### 企业所得税

- 7.1 企业所得税新规定 / 158
- 7.2 企业所得税的基本概念 / 163
- 7.3 企业所得税的合理避税技巧与实操 / 173

## 第 8 章

### 个人所得税

- 8.1 个人所得税新规定 / 180
- 8.2 个人所得税的基本概念 / 182
- 8.3 个人所得税的合理避税技巧与实操 / 189

## 第 9 章

### 关税

- 9.1 关税新规定 / 194
- 9.2 关税的基本概念 / 202

## 第 10 章

### 资源税和环保税

- 10.1 资源税新规定 / 210
- 10.2 资源税的基本概念 / 213
- 10.3 资源税的合理避税技巧与实操 / 217
- 10.4 环境保护税的基本概念 / 220

## 第 11 章

### 土地使用税和土地增值税

- 11.1 土地使用税的基本概念 / 226
- 11.2 土地使用税的合理避税技巧与实操 / 229
- 11.3 土地增值税新规定 / 232
- 11.4 土地增值税的基本概念 / 235
- 11.5 土地增值税的合理避税技巧与实操 / 240

## 第 12 章

### 房地产相关税

- 12.1 房地产相关税 / 244
- 12.2 房地产税纳税细则 / 246